

## הסכם שכירות קצרת מועד

אשר נערך ונחתם הרצליה ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת 2022  
יואב זהר ניהול פרויקטים בע"מ ח.פ 515182426

בין :

**TheTrip** השכרת קרוואנים  
(אשר יקרא להלן – "המשכיר")  
לבין :  
**מצד אחד**

מר / גב' : \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ טל נייד : \_\_\_\_\_

כתובת מגורים: \_\_\_\_\_ מייל: \_\_\_\_\_

**מצד שני** (אשר יקרא להלן – "השוכר")

הואיל השוכר מעוניין לשכור, מהמשכיר את הקראון שמספר הרישוי שלו 41825202 (להלן- "קרוואן נגרר") לתקופת שכירות קצרה על בסיס יומי והכל בתנאים, במועדים ובתמורה כמפורט להלן;

והואיל והצדדים מעוניינים לעגן את המוסכם עליהם לעניין שכירות הקראון, בהתאם למפורט להלן בהסכם זה;

### לפיכך אושר הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו. התנאים הכלליים המופיעים בנספח המצורף להסכם.

### 2. תקופת ההסכם:

תקופת השכירות תחל ב- \_\_\_\_\_ (להלן: "מועד הכניסה") בשעה 8:00 בבוקר ותסתיים בתאריך \_\_\_\_\_ עד שעה 18:00 (להלן: "מועד הפינוי"). את הקרוואן יש לקחת ולהחזיר מהרצליה (גבול גבעת חן) : הסבר הגעה מפורט יישלח לווטסאפ

### 3. התמורה:

תמורת השימוש בקרוואן לתקופה האמורה לעיל, ישלם השוכר סך של \_\_\_\_\_ ש"ח הכוללים מע"מ. (להלן- "התשלום" או "התמורה").

### 4. התחייבויות השוכר:

א. השוכר מתחייב להשתמש בקראון למטרות מגורים בלבד וללא הכנסת אורחים נוספים מעבר ל 5 מבוגרים.

ב. השוכר מצהיר כי קיבל הקראון במצב מעולה לשביעות רצונו, וכי כל הריהוט והאביזרים הרשומים (להלן "התכולה") נמצאים בקראון ובמצב תקין.

ג. השוכר מתחייב להשתמש בקראון ובשירותים הנלווים לו שימוש זהיר ואחראי, ולשמור את הקראון במצב בו קיבל לידי.

ד. במועד הפינוי (כהגדרתו לעיל), השוכר ישיב לידי המשכיר את הקראון כשהוא נקי ומסודר והתכולה במצב תקין ללא כל נזק לקרוואן או לתכולתו כפי שהיה במועד קבלת הקראון. במקרה ונגרם נזק לקרוואן או לתכולת הקרוואן ע"י השוכר יפצה השוכר את המשכיר בעלות תיקון כל נזק ו/או החלפת האביזר הניזוק.

ה. בנסיעה, באחריות השוכר לוודא שמיכל הגז סגור. אין ליסוע עם הקרוואן עם מיכל הגז במצב פתוח

ו. בנסיעה על השוכר להקפיד שהגלגל הקדמי של הקרוואן במצב נעילה, שכל רגלי הקרוואן נעולות כלפי מעלה, כל החלונות בקרוואן סגורים, המזגן וכל מערכות החשמל כבויים, שולחן פינת הישיבה מקופל ועליו מונחות הכריות בשכיבה, ויתר האביזרים השונים ותכולת הקרוואן מאובטחת לנסיעה.

ז. בעת השהייה, בכל עזיבה של הקרוואן למקום שאינו בקרבתו, השוכר מתחייב לסגור את כל חלונות הקרוואן, לכבות המזגן ולנעול את דלת היציאה במפתח.

ח. השוכר מתחייב כי כאשר יעזוב את הקרוואן למס' שעות ולתקופת זמן ארוכה יחסית, כאשר הקרוואן נשאר במקומו, באחריותו גם לנעול את הקרוואן בסנדל על הגלגל.

ט. השוכר לא יהיה רשאי להעביר זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה לאף אחר (ים), לרבות מבלי לפגוע בכלליות להלין דיירי משנה ו/או שוכרי משנה ו/או אחרים.

**5. תנאים וסיום החוזה:**

- א. חוזה זה יבוא לידי סיום באופן מיידי וללא התראה בכל מקרה בו פגע השוכר בקרוואן ובתכולתו ברשלנות. במקרה כזה, יעזוב השוכר את הקרוואן באופן מיידי וישלם את הפיצוי בגין הנזק.
- ב. במועד הפינוי, מתחייב השוכר לפנות לקרוואן ולהשאירו פנוי מכל אדם וחפץ, ולהשיב החזקה בקרוואן למשכיר, כשהקרוואן נקי.
- ג. במקרה והשוכר יהיה מעוניין להאריך את משך שהותו בקרוואן מכל סיבה שהיא, השוכר ישלם למשכיר את מלוא תמורת השכירות הנוספת מראש.

**6. מחיר ותנאי תשלום:**

- א. התשלום בגין השימוש בקרוואן יהיה כנזכר לעיל.
- ד. השוכר מתחייב לשלם את הסך כפי שנקבע בעבור ימי השהייה עד מועד קבלת הקרוואן.
- ה. השוכר מבין ומסכים שאם יהיה צורך להפעיל את ההשתתפות העצמית של הקרוואן, ידוע לו, כי היא עומדת של 3,500 שקלים במקרה של נזק לקרוואן, וכי תכול עליו.
- ו. השוכר יתן מספר כרטיס אשראי לבטחון מלוא התחייבותיו בעת החתימה על חוזה זה ויצו בו בפני המשכיר בעת קבלת הקרוואן.

מספר הכרטיס הינו: \_\_\_\_\_

תוקף הכרטיס: \_\_\_\_\_ 3 ספרות בגב הכרטיס: \_\_\_\_\_

**7. חוק הגנת הדייר:**

- א. השוכר מצהיר ומסכים כי חוק הגנת הדייר והתקנות על פיו לא חלים ולא יחולו על השכירות נשוא הסכם זה וכי לא נתן ולא התחייב לתת ישירות ו/או בעקיפין כל דמי מפתח עבור הדירה וכי אין לו ולא תהיינה לו בקראון הנגרר כל זכויות שהן מעבר לאמור במפורש בהסכם זה.

**8. אחריות השוכר:**

- א. השוכר והמשכיר מסכימים בזה כי בשום מקרה לא יהיה המשכיר אחראי לכל נזק שייגרם לקרוואן ע"י השוכר ו/או אורחיו ו/או בכל דרך אחרת, לכל פגיעה מכל סוג שהוא לכל אדם בקרוואן, ולגניבה של כל חפץ שהוא מן הקרוואן.
- ב. השוכר מתחייב לשפות המשכיר כנגד כל תביעה או נזק אחריות נזקים הפסדים עונשים הוצאות תביעות משפטיות חקירות קנסות עונשים או כל תביעה צד שלישי בקשר עם השכרת הקרוואן.

**9. תכולת הקרוואן:**

- א. מערכות פנים: טלוויזיה עם שלט, מזגן עם שלט, מערכת סולארית וממיר מתח, משאבת מים מתחת למיטה, בלון גז ומערכת לחימום מים על גז.
- ב. שולחן פיקניק מתקפל ו-4 כסאות, מחצלת, סוכך המתחבר לקרוואן עם 2 מוטות מתקפלים ויתדות.
- ג. מכונת אספרסו (נספרסו)
- ד. סדינים, כריות שמיכות ומצעים על כל מיטה.
- ה. כלי מטבח: סכום, מחבתות וסירים, קערות וצלחות.
- ו. גנרטור i2500ZK ומיכל למילוי דלק, כבל מאריך.

**שונות:**

- א. הסכם זה כולל את ההסכמות וההבנות הקיימות והקודמות אם היו בין הצדדים וכן הסכמות בע"פ והתכתבויות אם היו כאלה בין הצדדים.
- ב. הפרה של איזה מהתנאים או ההסכמות ע"י איזה מהצדדים לא תיגרע מאיזה מזכויות של הצד השני תחת הסכם זה.
- ג. הסכם זה יכול יובצע ע"י מס' שוכרים, כאשר החובות בגין הסכם זה יחולו יחד ולחוד.
- ד. הסכם זה כפוף לחוקי מדינת ישראל, וכל מחלוקת תוכפף לסמכות בתי הדין בישראל.

ולראיה באנו על החתום:

\_\_\_\_\_  
השוכר

\_\_\_\_\_  
המשכיר